

3. ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

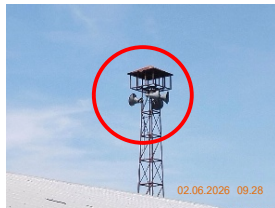
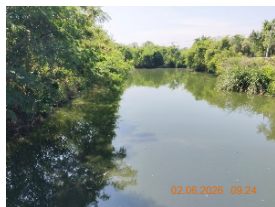
3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการทบทวนรายงานแบบ สผ.4 โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 จังหวัดขอนแก่น พบว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ที่โครงการปฏิบัติมีทั้งสิ้น 9 ปัจจัย รวม 42 มาตรการ

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ใน รายงานแบบ สผ.4 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 ระยะดำเนินการ พบว่า ส่วนใหญ่มีการปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดไว้ โดยมีรายละเอียดแสดงดัง ตารางที่ 1

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 จังหวัดขอนแก่น ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	1) โครงการต้องจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	1) มีป้ายจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กม./ชม. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และกระจายตามแนวถนนภายในโครงการ	ไม่มี	 ป้ายจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กม./ชม. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ
	2) ดูแลรักษาดันไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	2) มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาดันไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ จากการตรวจสอบพบว่า ดันไม้และพื้นที่สีเขียวอยู่ในสภาพดี		 ป้ายจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กม./ชม. ภายในโครงการ  ดันไม้และพื้นที่สีเขียว บริเวณอาคารศูนย์ชุมชน

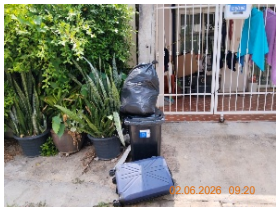
ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 จังหวัดขอนแก่น ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน (ต่อ)	3) ดูแลรักษาถนนและที่จอดรถภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	3) มีการดูแลรักษาถนนและที่จอดรถภายในโครงการจากการตรวจสอบพบว่า ถนนและที่จอดรถส่วนกลางอยู่ในสภาพดี	ไม่มี	 ที่จอดรถบริเวณศูนย์ชุมชน  ถนนภายในโครงการ
2. การชะล้างพังทลายของดิน	ดูแลรักษาดันไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยเฉพาะบริเวณรอบบ่อน้ำที่มีลักษณะเป็นบ่อเปิด	มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาดันไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	ดูแลรักษาดันไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	 ดันไม้และพื้นที่สีเขียวบริเวณหน้าโครงการ  ดันไม้และพื้นที่สีเขียวบริเวณบ่อน้ำ

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 จังหวัดขอนแก่น ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. การใช้น้ำ	1) จัดให้มีมาตรการรณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด และ/หรือ เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	1) โครงการได้เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำตั้งแต่ระยะก่อสร้างโครงการ รวมทั้งมีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดผ่านเสียงตามสาย	ไม่มี	 เสียงตามสาย
	2) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำ	2) มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ เป็นประจำทุกเดือน จากการตรวจสอบไม่พบการชำรุดเสียหาย	ไม่มี	 ระบบจ่ายน้ำ
4. การระบายน้ำฝนของโครงการ	1) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนหรือพื้นที่ชะลอน้ำ เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินภายในโครงการ โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการให้มีค่าไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ พร้อมแสดงรายละเอียดการคำนวณประกอบโดยมีวิศวกรรับรอง	1) มีบ่อหน่วงน้ำ ซึ่งมีขนาดความจุ 3,472 ลบ.ม. (อัตราการระบายน้ำ 0.545 ลบ.ม./วินาที) และมีการควบคุมให้มีการระบายน้ำตามที่มาตรการกำหนด (อัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ 0.941 ลบ.ม./วินาที)	ไม่มี	  บ่อหน่วงน้ำ

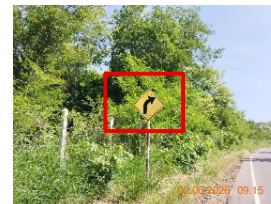
ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 จังหวัดขอนแก่น ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. การจัดการน้ำเสียของโครงการ	กรณีไม่อยู่ในเขตให้บริการบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองหรือชุมชน 1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการที่สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการอย่างเพียงพอ และระบบบำบัดต้องมีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย โดยคุณภาพน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานที่ทางการกำหนด และมีวิศวกรรับรอง (1) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียให้มีหน่วยบำบัดครบตามจำนวนและขนาดที่ออกแบบไว้ และเปิดเดินเครื่องตลอดเวลา	(1) มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ - ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 1.0 ลบ.ม./วัน สำหรับบ้านพัก หน่วยละ 1 ชุดบำบัด - ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดกรองเติมอากาศ สำหรับอาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 1 ชุด ขนาด 4.0 ลบ.ม./วัน - ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลางยัดเกาะ ขนาด 1,200 ลบ.ม./วัน จากการตรวจสอบพบว่า ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางชำรุด	ซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางที่ชำรุดให้สามารถทำงานได้ตามปกติ	 ระบบบำบัดน้ำเสียศูนย์ชุมชน   ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 จังหวัดขอนแก่น ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. การจัดการน้ำเสีย ของโครงการ (ต่อ)	(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เหมาะสมตามข้อกำหนดของ ทางราชการ ทำหน้าที่ควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ	(2) มีเจ้าหน้าที่ดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย แต่ ยังไม่มีความรู้เหมาะสมตามข้อกำหนดของทางราชการ	จัดอบรมเจ้าหน้าที่ดูแลระบบ บำบัดน้ำเสียให้มีความรู้ เหมาะสมตามข้อกำหนดของ ทางราชการ	-
	(3) ควบคุมคุณภาพน้ำทั้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ใน มาตรฐานน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ตามประกาศ กระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2539) สำหรับที่ดินจัดสรรเกิน 500 แปลง ต้องมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.	(3) จากการตรวจสอบพบว่า ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ชำรุด โดยผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัด น้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์ มาตรฐาน โดยไม่สามารถประเมินประสิทธิภาพได้ เนื่องจาก ระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด (รายละเอียดแสดงดังข้อ 3.2.1)	ซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียให้ สามารถทำงานได้ตามปกติ	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพ น้ำ แสดงดังภาคผนวก ข
	(4) ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มี ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ อยู่เสมอ เพื่อมิให้มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในแหล่งรองรับ น้ำทิ้งจากโครงการ	(4) จากการตรวจสอบพบว่า ระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด โดย ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า คุณภาพ น้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์ มาตรฐาน โดยไม่สามารถประเมินประสิทธิภาพได้ เนื่องจาก ระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด (รายละเอียดแสดงดังข้อ 3.2.1)		
	(5) ดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์ เครื่องมือ และเครื่องใช้ในการ บำบัดน้ำเสียให้ใช้งานได้ดียู่เสมอ กรณีเกิดการชำรุด เสียหาย ต้องซ่อมแซมให้ใช้งานได้มีประสิทธิภาพใน เวลาอันรวดเร็ว	(5) มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องมือของ ระบบบำบัดน้ำเสีย จากการตรวจสอบพบว่า ระบบบำบัด น้ำเสียส่วนกลางชำรุด		-

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 จังหวัดขอนแก่น ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. การจัดการน้ำเสียของโครงการ (ต่อ)	(6) ตรวจสอบตะกอนในบ่อกักตะกอนทุก 3 เดือน หากพบว่ามีปริมาณมากเกินไปจนล้น (ประมาณ 1 ใน 3 ของความสูงถัง) ต้องสูบออก เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดตะกอนแข็งติดอยู่ก้นบ่อจนกำจัดออกได้ยาก และส่งผลกระทบต่อประสิทธิภาพการบำบัดของระบบ	(6) มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อกักตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง แต่ยังไม่มีการสูบตะกอนในบ่อกักตะกอนไปกำจัด เนื่องจากปริมาณยังไม่เกินขีดกักเก็บ 1 ใน 3 ของความสูงถัง และจากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า SS เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน (รายละเอียดแสดงดังข้อ 3.2.1)	ซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้ตามปกติ	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังภาคผนวก ข
	(7) ตรวจสอบถังดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ และดักไขมันออกจากถังดักไขมันอย่างน้อยวันเว้นวัน ไขมันที่ดักออกให้ใส่ถุงและมัดปากถุงให้แน่นก่อนนำไปทิ้งร่วมกับขยะเปียก	(7) มีการรณรงค์ผ่านเสียงตามสายขอความร่วมมือให้เจ้าของบ้านดูแลระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นประจำบ้าน และดักไขมันใส่ถุงดำและนำไปทิ้งร่วมกับขยะมูลฝอยเปียก	ไม่มี	 เสียงตามสาย

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 จังหวัดขอนแก่น ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. การจัดการขยะมูลฝอย	1) จัดให้มีที่พักขยะมูลฝอยรวมที่ถูกต้องลักษณะ สามารถป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวน โดยมีขนาดที่สามารถรองรับขยะมูลฝอยของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และมีรายละเอียดการจัดเก็บขยะมูลฝอย การขนถ่าย และการกำจัดขยะมูลฝอยของโครงการที่ถูกต้องหลักสุขภาพ (1) จัดให้มีที่พักรวมมูลฝอยมีหลังคาคลุมและประตูเปิด-ปิด ขนาด 5 x 5 x 3 ม. ความจุประสิทธิภาพ 43.75 ลบ.ม. (คิดที่ความสูง 1.75 ม.) ซึ่งรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นวันละ 13.63 ลบ.ม. ได้นาน 3.2 วัน	(1) มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีหลังคาคลุมและประตูเปิด-ปิด ซึ่งมีขนาดความจุตามที่มาตรการกำหนด แต่ยังไม่มีการเปิดใช้งาน	ไม่มี	 โรงพักขยะ
	(2) ตรวจสอบที่พักรวมมูลฝอยรวมเป็นประจำ หากพบว่าชำรุดหรือรั่วซึมต้องซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ	(2) ยังไม่มีการตรวจสอบที่พักรวมมูลฝอยรวม เนื่องจากยังไม่มีการใช้งานที่พักรวมมูลฝอยรวม	ไม่มี	
	(3) ให้เจ้าหน้าที่สำรวจปริมาณมูลฝอย หากพบว่ามีปริมาณเพิ่มขึ้นให้ประสานงานกับ เทศบาลตำบลเมืองเก่า เพื่อเข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดอย่างเคร่งครัด รวมทั้งตรวจสอบและสูบตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียด้วย	(3) ยังไม่มีการตรวจสอบสภาพของถังรองรับขยะมูลฝอย เนื่องจากทางโครงการให้ผู้พักอาศัยดูแลถังขยะของตนเอง	ไม่มี	 เจ้าหน้าที่สำรวจปริมาณมูลฝอย  ถังรองรับมูลฝอย

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 จังหวัดขอนแก่น ระหว่างเดือนมกราคม-ธันวาคม พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	2) ให้มีการทำความสะอาดที่พักขยะมูลฝอยเปียก อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดที่พักขยะมูลฝอยให้ระบายสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ กรณีที่โครงการอยู่ในเขตบริการบำบัดน้ำเสียเมืองหรือชุมชนให้ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่รวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเมืองหรือชุมชน (1) กำหนดให้มีการทำความสะอาดที่พักขยะมูลฝอยเปียก อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดที่พักขยะมูลฝอยให้ระบายสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ตามมาตรการฯ	(1) ยังไม่มีการทำความสะอาดที่พักขยะมูลฝอย เนื่องจากยังไม่มีการใช้งานโรงพักขยะ	ไม่มี	-
	3) ให้มีมาตรการลดปริมาณขยะมูลฝอยภายในโครงการ เช่น การอบรมหรือประชาสัมพันธ์ให้โครงการมีการคัดแยกขยะมูลฝอย การจัดตั้งธนาคารขยะ เป็นต้น (1) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ เช่น ขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะอันตราย เป็นต้น	(1) มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะมูลฝอยก่อนทิ้งผ่านเสียงตามสาย	ไม่มี	 เสียงตามสาย

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 จังหวัดขอนแก่น ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. การคมนาคมขนส่ง	1) จัดให้มีที่จอดรถอย่างเพียงพออย่างน้อยตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคารพุทธศักราช 2497 (1) จัดที่จอดรถบ้านละ 1 คัน	(1) ผู้พักอาศัยจอดรถไว้ภายในบ้านพักหรือบริเวณหน้าบ้านพักของตน	ไม่มี	 ที่จอดรถในบ้านพัก
	2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและป้ายทางเข้า-ออกโครงการ พร้อม ไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน (1) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง ป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ และไฟส่องสว่างให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะทางที่เหมาะสม	(1) มีป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการ และไฟส่องสว่าง นอกจากนี้ การเคหะแห่งชาติได้กำหนดให้โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 จังหวัดขอนแก่น ใช้ป้ายชื่อโครงการร่วมกับโครงการเคหะฯ ชุมชนขอนแก่น	ไม่มี	 ป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ  ป้ายลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการ

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 จังหวัดขอนแก่น ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	(2) ต้องมีสันชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และสามารถชะลอความเร็วได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	(2) มีสันนูนชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	ไม่มี	 สันนูนชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ
	(3) ควบคุมการจราจรภายในโครงการ โดยติดตั้งป้ายควบคุมความเร็วและป้ายแสดงทางแยกทุกแห่งให้ผู้ขับขี่มองเห็นได้ชัดเจน จัดทำเครื่องหมายบนพื้นถนนแสดงทิศทางการจราจร และเส้นแบ่งช่องจราจรที่ชัดเจน	(3) มีป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และป้ายแสดงทางแยกกระจายตามแนวนอนภายในโครงการ แต่ยังไม่มีการจราจรบนพื้นถนน	จัดทำเครื่องหมายแสดงทิศทางการจราจร และเส้นแบ่งช่องจราจรบนพื้นถนน	 ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ภายในโครงการ  ป้ายแสดงทางแยก

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 จังหวัดขอนแก่น ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกทุกแห่งและจัดระเบียบการจอดรถเพื่อให้การเข้า-ออกเป็นไปด้วยความสะดวกรวดเร็วและเป็นระเบียบไม่กีดขวางการจราจร (1) กำหนดให้จัดเจ้าหน้าที่ดูแลการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 230 รวมทั้งติดตั้งป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก	(1) มีป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ แต่ไม่มีเจ้าหน้าที่ดูแลการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	จัดเจ้าหน้าที่ดูแลการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 230	 ป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ
	(2) ต้องมีสัญญาณชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อช่วยชะลอความเร็วและป้องกันอุบัติเหตุ	(2) มีสัญญาณชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	ไม่มี	 สัญญาณชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ
	4) จัดให้มีการประสานหรืออำนวยความสะดวกให้มีบริการขนส่งมวลชนสาธารณะสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการอย่างเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีสะพานลอยสำหรับคนข้าม (1) การเคหะแห่งชาติจัดให้มีสะพานลอยสำหรับคนข้ามบริเวณทางเข้า-ออกโครงการฯ ริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 230	(1) ยังไม่มีการประสานงานกับแขวงทางหลวงขอนแก่นที่ 1 เพื่อจัดทำสะพานลอยสำหรับคนข้าม บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ บนถนนเลี่ยงเมือง (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 230)	ประสานงานแขวงทางหลวงขอนแก่นที่ 1 เพื่อจัดทำสะพานลอยสำหรับคนข้ามถนนและป้ายแสดงตำแหน่งคนข้าม	 ทางหลวงหมายเลข 230 บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 จังหวัดขอนแก่น ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
8. ด้านอัคคีภัย	1) จัดให้มีระบบป้องกันเพลิงไหม้ บันไดและช่องทางหนีไฟ อุปกรณ์ดับเพลิงให้เป็นไปตามกฎกระทรวงที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคารเป็นอย่างน้อยและตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการเป็นประจำทุก 1 ปี (1) กำหนดให้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ออกแบบไว้ และให้ได้ตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	(1) มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	 ถังดับเพลิงศูนย์ชุมชน  หัวรับน้ำดับเพลิง

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 จังหวัดขอนแก่น ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
8. ด้านอัคคีภัย (ต่อ)	(2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงปีละ 2 ครั้ง	(2) มีรายงานการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิง	ไม่มี	 รายงานตรวจสอบประสิทธิภาพถังดับเพลิง
	(3) ติดต่อประสานงานเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ เทศบาลนครขอนแก่น ซึ่งตั้งห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3 กิโลเมตร	(3) ประสานงานเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้กับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครขอนแก่น จากการตรวจสอบยังไม่มีเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ	ไม่มี	-
	(4) จัดทำแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัย	(4) มีการจัดทำแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัย	ไม่มี	-
	(5) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสงบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวกให้รถดับเพลิงเข้า-ออกโครงการ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	(5) มีเจ้าหน้าที่สำนักงานคอยอำนวยความสะดวกให้รถดับเพลิงเข้า-ออกโครงการ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ จากการตรวจสอบยังไม่มีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ	ไม่มี	-
	2) กำหนดให้มีแผนและจัดซ้อมอพยพหนีไฟภายในโครงการเป็นประจำทุก 1 ปี (1) จัดอบรมและฝึกซ้อมการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	(1) มีการจัดอบรมและฝึกซ้อมการป้องกันอัคคีภัยครั้งล่าสุดเมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม พ.ศ. 2565	จัดอบรมและฝึกซ้อมการป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	-

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 จังหวัดขอนแก่น ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
9. ด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพ	1) ให้แสดงรายละเอียดวิธีการดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้สวยงามเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ (1) กำหนดให้ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้สวยงามเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	(1) จากการตรวจสอบพบว่า ต้นไม้และพื้นที่สีเขียวอยู่ในสภาพดี แต่บริเวณรอบบ่อน้ำมีหญ้าขึ้นรก	ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ โดยตัดหญ้าในส่วนที่ขึ้นรก	  ต้นไม้และพื้นที่สีเขียว บริเวณสนามกีฬา   ต้นไม้และพื้นที่สีเขียว บริเวณอาคารศูนย์ชุมชน

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ และการสำรวจข้อมูลด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็นของประชาชน มีรายละเอียดดังนี้

3.2.1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ

1) **วิธีการศึกษา** : ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 จังหวัดขอนแก่น ระยะดำเนินการ โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย และคุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ ตามที่ได้รับความเห็นชอบจาก สผ. แล้ว รวมทั้งเพิ่มเติมการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของศูนย์ชุมชน มีรายละเอียดดังนี้

(1) **คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย** : ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำก่อนเข้าและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง เป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีตรวจวิเคราะห์ ดังนี้

(1.1) บ่อกักสุดท้ายก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, TDS, Sulfide และ Fecal Coliform Bacteria

(1.2) บ่อกักสุดท้ายหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, Nitrate, TDS, Sulfide และ Fecal Coliform Bacteria

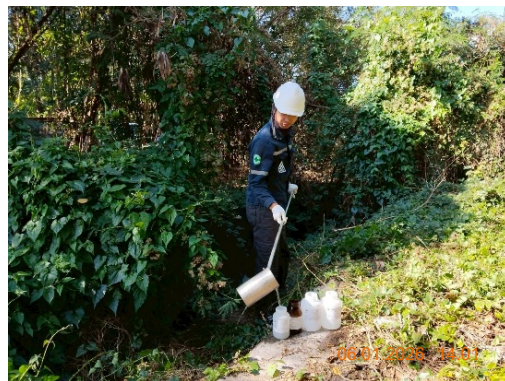
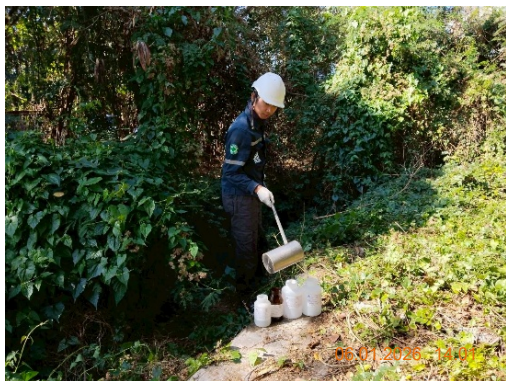
(2) **คุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ** : ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำเป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, Nitrate และ Fecal Coliform Bacteria

2) **วิธีการตรวจวิเคราะห์ และรักษาสภาพตัวอย่าง** : ตัวอย่างคุณภาพน้ำที่เก็บในภาคสนามจะดำเนินการรักษาสภาพตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามวิธีมาตรฐานของ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023 โดยมีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2

3) **การประเมินผลการศึกษา** : โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 จังหวัดขอนแก่น มีลักษณะเป็นบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 664 หน่วย จึงจัดเป็นที่ดินจัดสรรประเภท ก ดังนั้น จึงนำผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากที่ดินจัดสรร

ตารางที่ 2		
ดัชนีตรวจวิเคราะห์ วิธีเก็บรักษา และวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ		
ดัชนีคุณภาพ	วิธีการเก็บรักษา	วิธีการวิเคราะห์
pH	วิเคราะห์ทันที	Electrometric
BOD	แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	5-day BOD Test, Membrane Electrode Method
Total Suspended Solids (SS)	แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Dried at $103-105^{\circ}\text{C}$ Method
Total Dissolved Solids	แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Dried at 180°C Method
Oil & Grease	เติมกรดซัลฟิวริกจน pH <2, แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method
TKN	เติมกรดซัลฟิวริกจน pH <2, แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Semi-Micro Kjeldahl Method
Sulfide	เติม 2N Zinc Acetate 4 หยด/100 มล. และเติม Sodium Hydroxide จน pH >9, แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Pretreatment, Iodometric Method
Nitrate (NO_3)	แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Cadmium Reduction Method
Fecal Coliform Bacteria	แช่เย็นที่ $\leq 10^{\circ}\text{C}$	Multiple-Tube Fermentation Technique Method, Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure, Estimation of Bacterial Density

การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และคุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะเป็นประจำทุกเดือน(รูปที่ 5 และภาพที่ 2) มีรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้



บ่อพักก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อพักหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ก. วันที่ 6 มกราคม พ.ศ. 2569

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569



บ่อพักก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



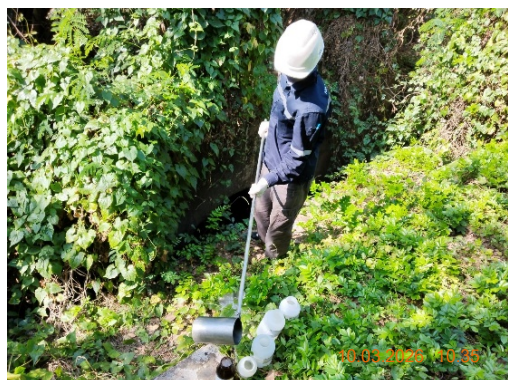
บ่อพักหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ข. วันที่ 3 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)



บ่อพักก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อพักหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ค. วันที่ 10 มีนาคม พ.ศ. 2569

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)



บ่อพักก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อพักหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ง. วันที่ 7 เมษายน พ.ศ. 2569

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)



บ่อพักก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อพักหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

จ. วันที่ 5 พฤษภาคม พ.ศ. 2569

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)



บ่อพักก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อพักหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ฉ. วันที่ 2 มิถุนายน พ.ศ. 2569

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

1) คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 มีรายละเอียดผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำแต่ละเดือนดังนี้ (ตารางที่ 3 และรูปที่ 6 สำหรับผลการตรวจวิเคราะห์แสดงไว้ในภาคผนวก ข)

วันที่ 6 มกราคม พ.ศ. 2569 : คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.4, BOD มีค่าเท่ากับ 33.0 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 43 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 406 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 18.2 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 37.5 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 4.4×10^3 MPN/100 ml ส่วนคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.1, BOD มีค่าเท่ากับ 0.25 mg/L, SS มีค่าน้อยกว่า 1 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 358 mg/L, Oil & Grease มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, TKN มีค่าน้อยกว่า 4.00 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, Nitrate มีค่าเท่ากับ 0.731 mg/L as NO_3^- -N และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าน้อยกว่า 20 MPN/100 ml ไม่สามารถคิดประสิทธิภาพในการบำบัดได้เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด โดยคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 3 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 : คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.64, BOD มีค่าเท่ากับ 41.2 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 41 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 532 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 17.8 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 37.0 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 5.5×10^3 MPN/100 ml ส่วนคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 6.23, BOD มีค่าเท่ากับ 0.39 mg/L, SS มีค่าน้อยกว่า 1 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 392 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 2.30 mg/L, TKN มีค่าน้อยกว่า 4.00 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, Nitrate มีค่าเท่ากับ 0.539 mg/L as NO_3^- -N และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 18 MPN/100 ml ไม่สามารถคิดประสิทธิภาพในการบำบัดได้เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด โดยคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 10 มีนาคม พ.ศ. 2569 : คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.3, BOD มีค่าเท่ากับ 32.7 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 9 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 522 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 5.51 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 32.7 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 5.5×10^3 MPN/100 ml ส่วนคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 6.7, BOD มีค่าเท่ากับ 0.35 mg/L, SS มีค่าน้อยกว่า 1 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 362 mg/L, Oil & Grease มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, TKN มีค่าน้อยกว่า 4.00 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, Nitrate มีค่าเท่ากับ 0.825 mg/L as NO_3^- -N และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 68 MPN/100 ml ไม่สามารถคิดประสิทธิภาพในการบำบัดได้เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด โดยคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 7 เมษายน พ.ศ. 2569 : คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.2, BOD มีค่าเท่ากับ 38.6 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 14 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 522 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 6.80 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 28.6 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 3.4×10^3 MPN/100 ml ส่วนคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.0, BOD มีค่าเท่ากับ 3.49 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 5 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 422 mg/L, Oil & Grease มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, TKN มีค่าน้อยกว่า 4.00 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, Nitrate มีค่าเท่ากับ 1.98 mg/L as NO_3^- -N และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 1.8×10^2 MPN/100 ml ไม่สามารถคิดประสิทธิภาพในการบำบัดได้เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด โดยคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 5 พฤษภาคม พ.ศ. 2569 : คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 6.8, BOD มีค่าเท่ากับ 21.7 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 7 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 330 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 4.95 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 29.1 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 5.5×10^3 MPN/100 ml ส่วนคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.0, BOD มีค่าเท่ากับ 0.41 mg/L, SS มีค่าน้อยกว่า 1 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 294 mg/L, Oil & Grease มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, TKN มีค่าน้อยกว่า 4.00 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, Nitrate มีค่าเท่ากับ 0.954 mg/L as NO_3^- -N และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 36 MPN/100 ml ไม่สามารถคิดประสิทธิภาพในการบำบัดได้เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด โดยคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 2 มิถุนายน พ.ศ. 2569 : คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.4, BOD มีค่าเท่ากับ 24.1 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 6 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 382 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 1.60 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 17.4 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 4.8×10^3 MPN/100 ml ส่วนคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.1, BOD มีค่าเท่ากับ 0.36 mg/L, SS มีค่าน้อยกว่า 1 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 352 mg/L, Oil & Grease มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, TKN มีค่าน้อยกว่า 4.00 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, Nitrate มีค่าเท่ากับ 0.834 mg/L as NO_3^- -N และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าน้อยกว่า 18 MPN/100 ml ไม่สามารถคิดประสิทธิภาพในการบำบัดได้เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด โดยคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

จากผลการตรวจวิเคราะห์ข้างต้นพบว่า คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก แต่ไม่สามารถคิดประสิทธิภาพในการบำบัดได้เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด ดังนั้น ผู้บริหารโครงการปัจจุบันต้องซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้ตามปกติ

เมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา (เดือนมกราคม พ.ศ. 2566-ธันวาคม พ.ศ. 2568) พบว่าคุณภาพน้ำส่วนใหญ่มีค่าความสกปรกใกล้เคียงกับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา โดยคุณภาพน้ำยังคงมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน (ตารางที่ 4 และรูปที่ 7)

ตารางที่ 3

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569

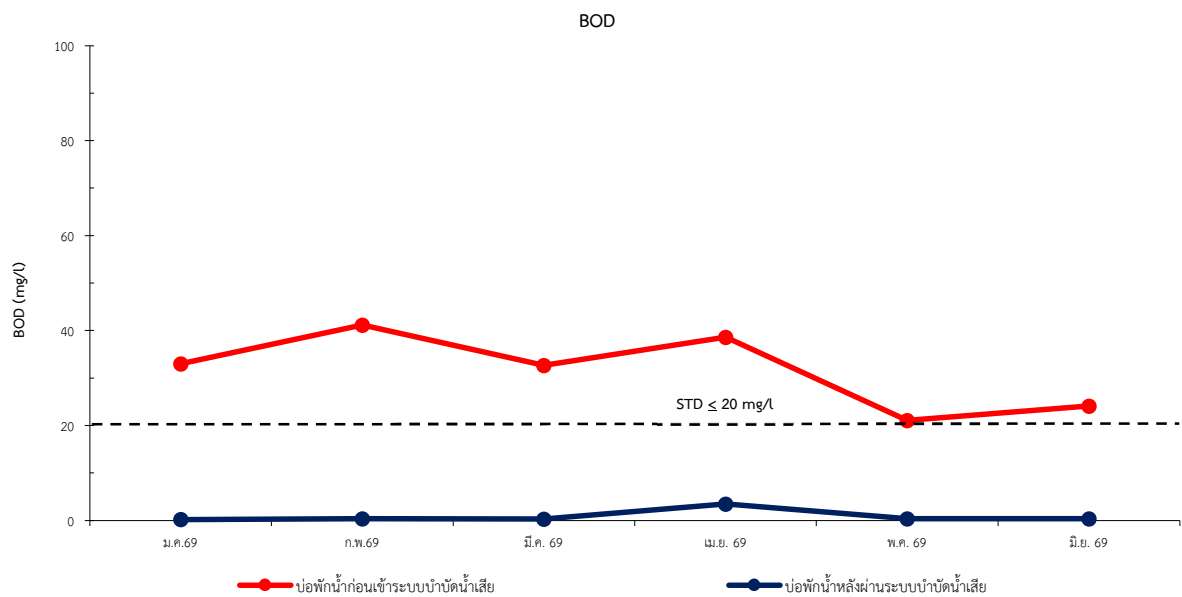
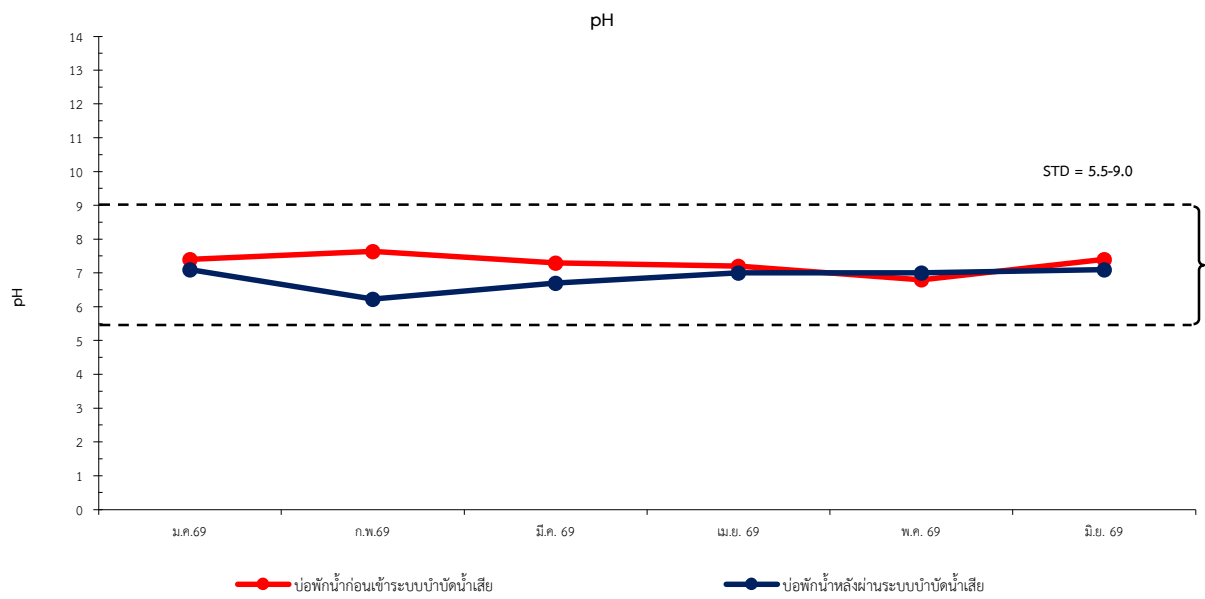
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ม.ค.69		ก.พ.69		มี.ค. 69		เม.ย. 69		พ.ค. 69		มิ.ย.69	
			INF	EFF	INF	EFF	INF	INF	EFF	INF	EFF	INF	INF	EFF
pH**	-	5.5-9.0	7.4	7.1	7.64	6.23	7.3	7.4	7.1	7.64	6.23	7.3	7.4	7.1
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	33.0	0.25	41.2	0.39	32.7	33.0	0.25	41.2	0.39	32.7	24.1	0.36
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	43	<1	41	<1	9	43	<1	41	<1	9	6	<1
Total Dissolved Solids	mg/l	ไม่เกิน 1,000***	406	358	532	392	522	406	358	532	392	522	382	352
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	18.2	<1	17.8	2.30	5.51	18.2	<1	17.8	2.30	5.51	1.60	<1.00
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	37.5	<4	37.0	<4.00	32.7	37.5	<4	37.0	<4.00	32.7	17.4	<4.00
Sulfide	mg/l	ไม่เกิน 1.0	<1.00	<1	<1.00	<1.00	<1.00	<1.00	<1	<1.00	<1.00	<1.00	<1.00	<1.00
Nitrate	mg/l as NO ₃ ⁻ -N	-	***	0.731	***	0.539	***	***	0.731	***	0.539	***	***	0.834
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	4.4×10 ³	20	5.5×10 ³	18	5.5×10 ³	4.4×10 ³	20	5.5×10 ³	18	5.5×10 ³	4.8×10 ³	<18
ประสิทธิภาพในการบำบัด BOD			****		****		****		****		****		****	

หมายเหตุ : * มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564

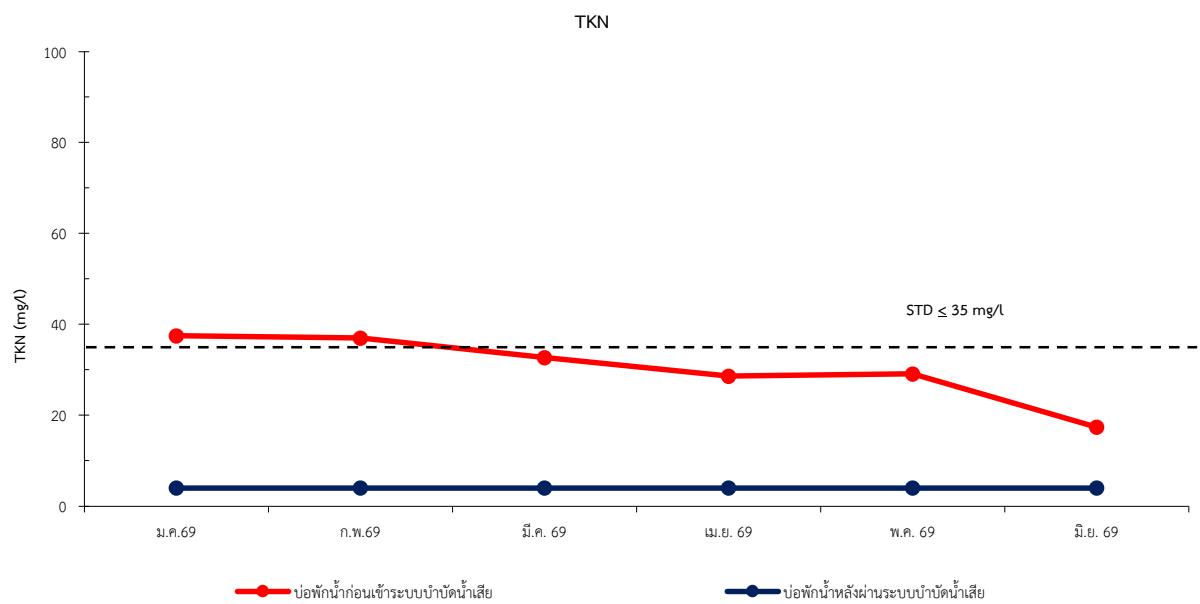
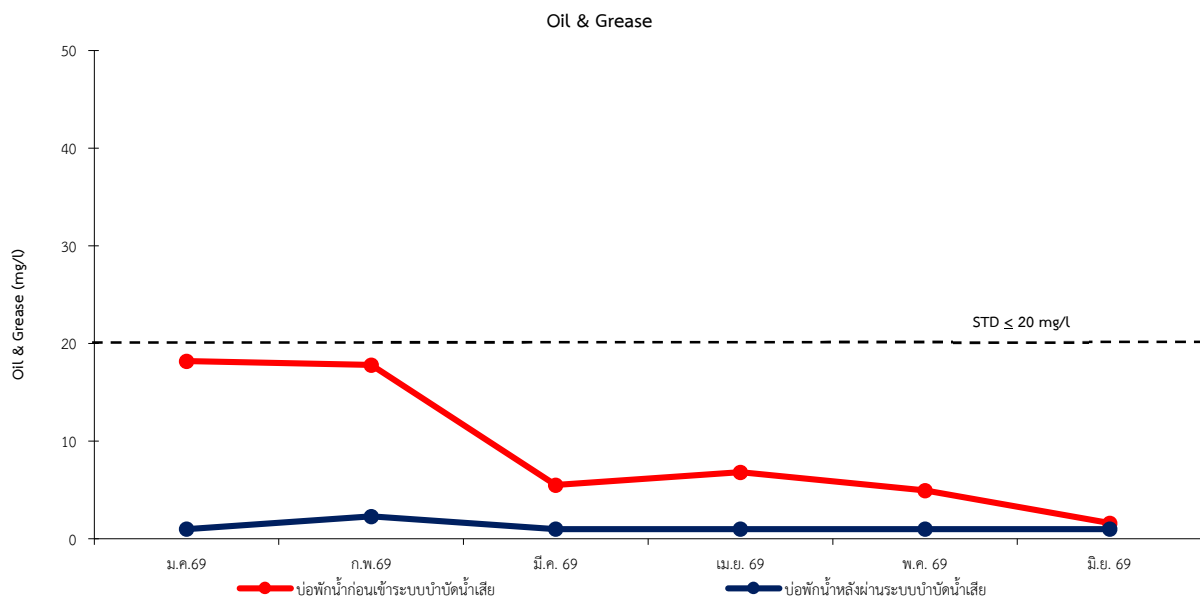
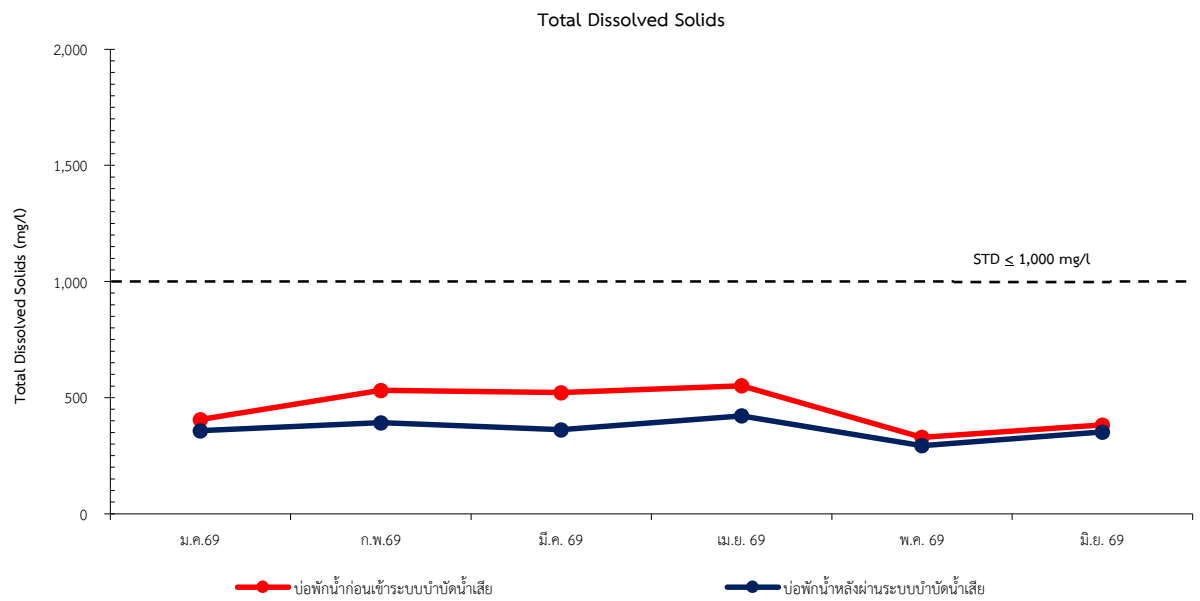
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 161ง ลงวันที่ 19 กรกฎาคม พ.ศ. 2564

** ตรวจวัดภาคสนาม *** ไม่ได้ตรวจวิเคราะห์ **** ไม่สามารถคิดประสิทธิภาพในการบำบัดได้เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด - ไม่ได้กำหนดค่า

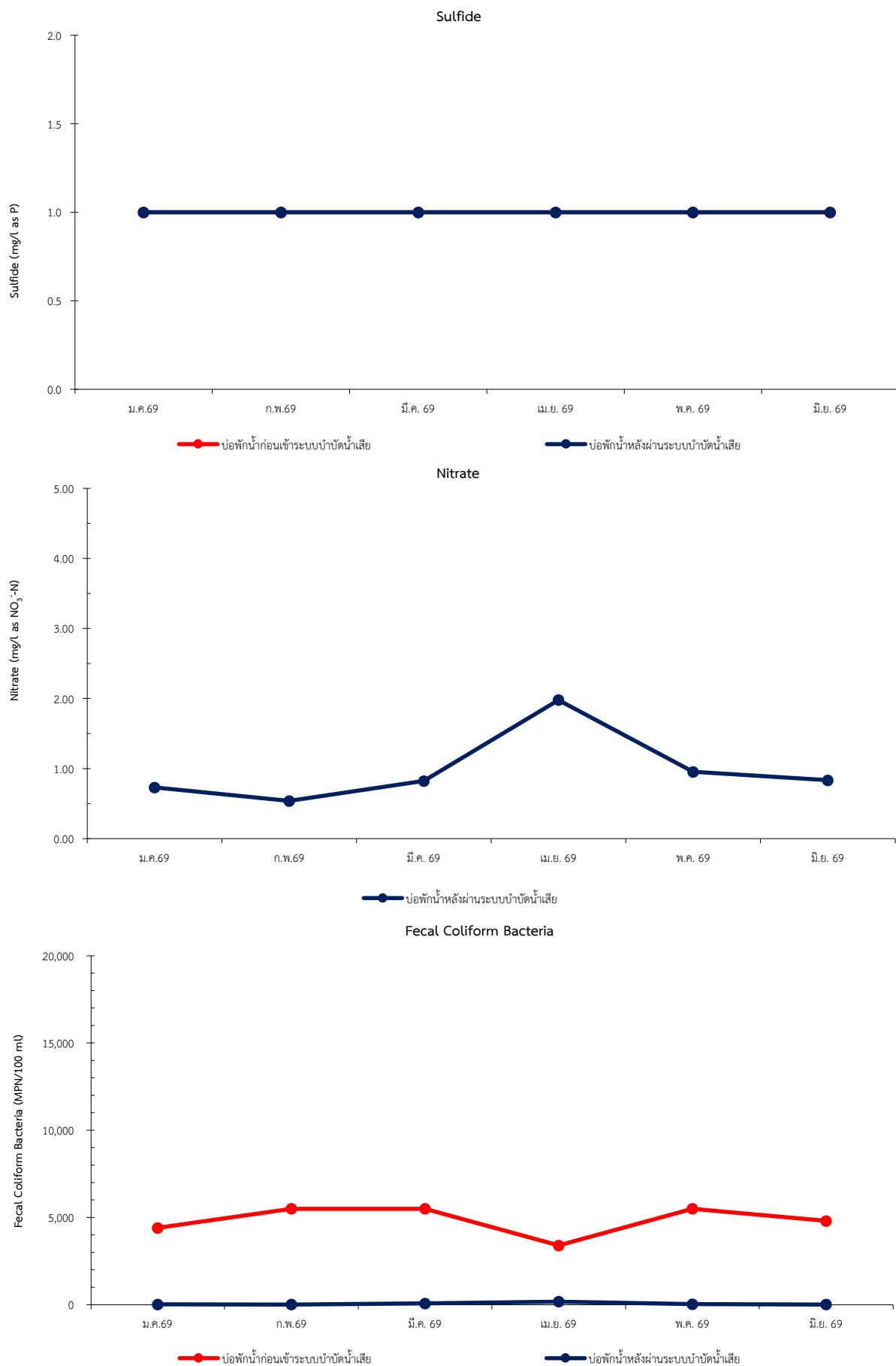
INF = ป่อพักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย EFF = ป่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)



รูปที่ 6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

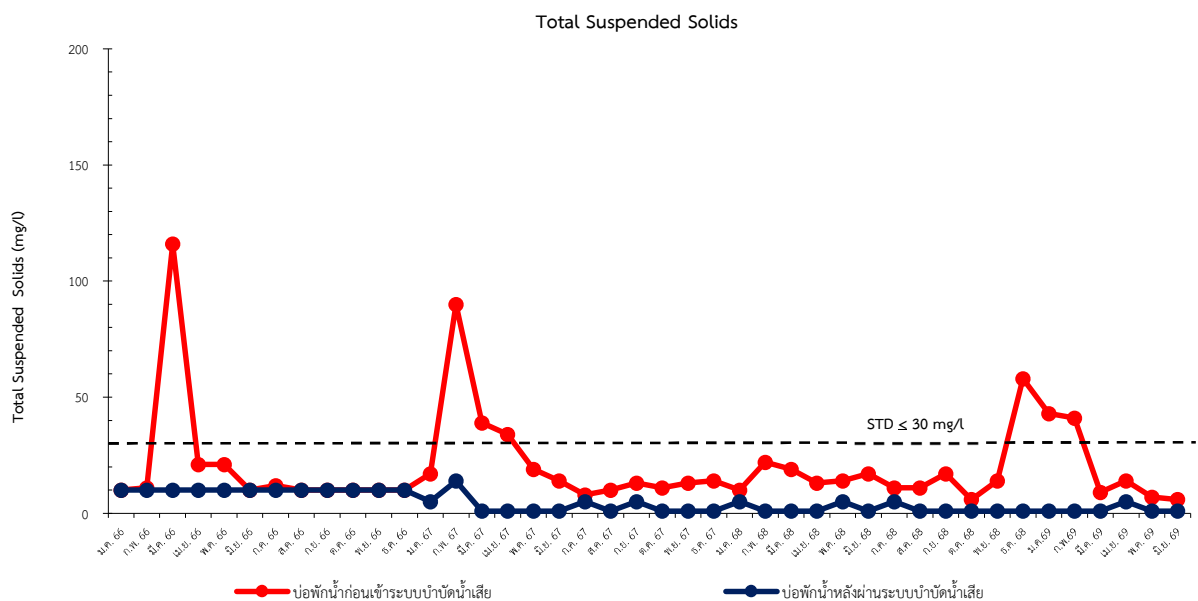
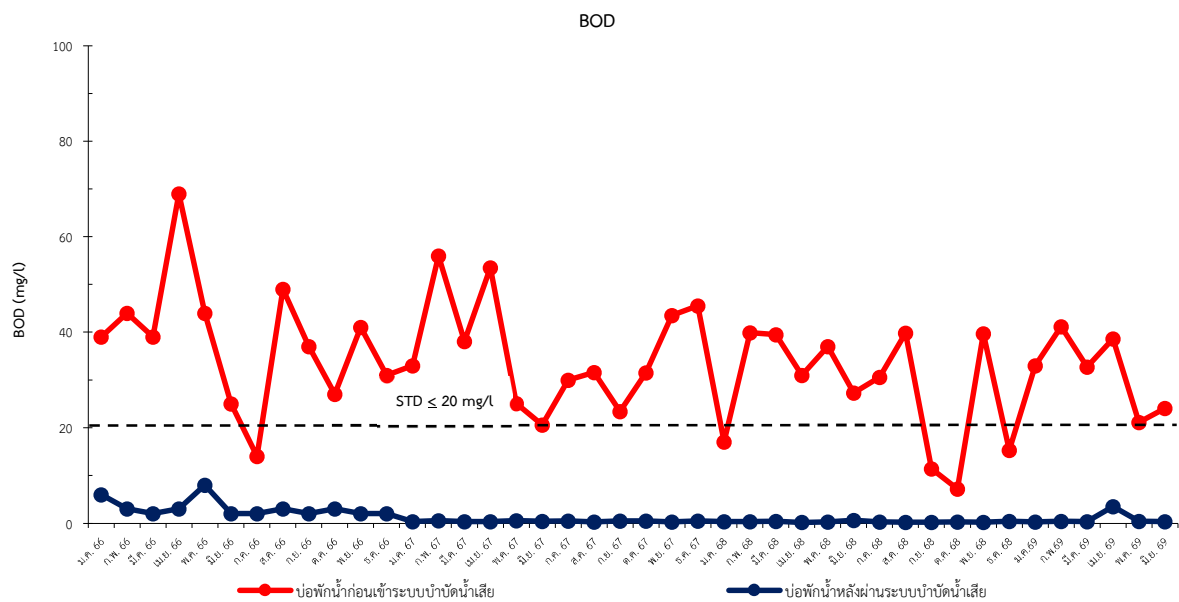
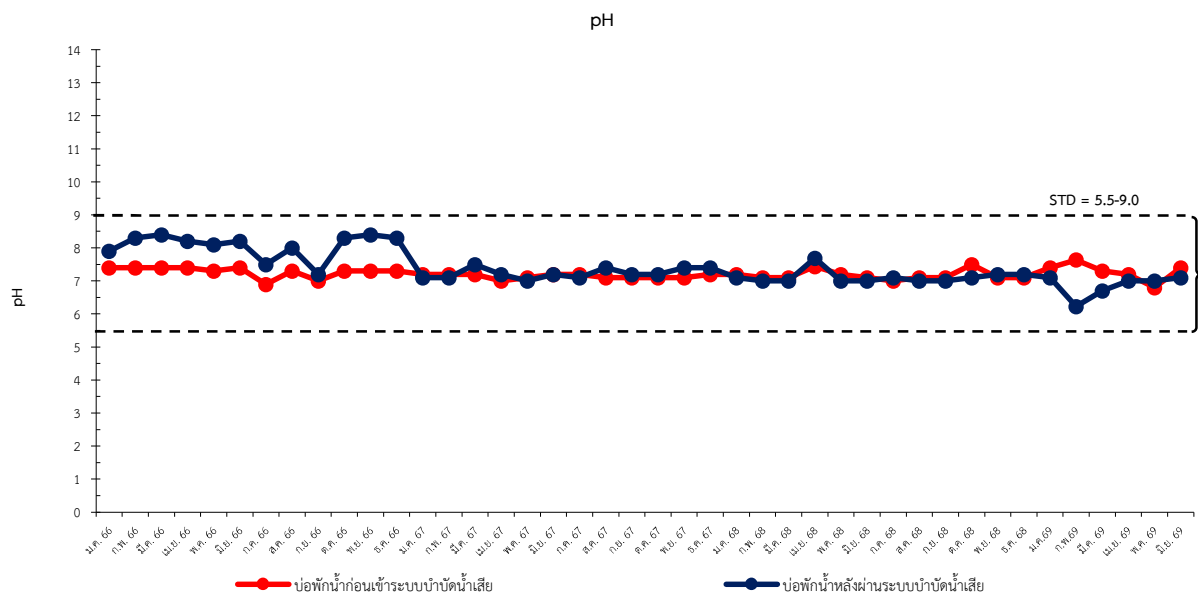
ตารางที่ 4														
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)														
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ม.ค.69		ก.พ.69		มี.ค. 69		เม.ย. 69		พ.ค. 69		มิ.ย.69	
			INF	EFF	INF	EFF	INF	INF	INF	EFF	INF	EFF	INF	INF
pH**	-	5.5-9.0	7.4	7.1	7.64	6.23	7.3	7.4	7.4	7.1	7.64	6.23	7.3	7.4
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	33.0	0.25	41.2	0.39	32.7	33.0	33.0	0.25	41.2	0.39	32.7	33.0
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	43	<1	41	<1	9	43	43	<1	41	<1	9	43
Total Dissolved Solids	mg/l	ไม่เกิน 1,000	406	358	532	392	522	406	406	358	532	392	522	406
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	18.2	<1	17.8	2.30	5.51	18.2	18.2	<1	17.8	2.30	5.51	18.2
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	37.5	<4	37.0	<4.00	32.7	37.5	37.5	<4	37.0	<4.00	32.7	37.5
Sulfide	mg/l	ไม่เกิน 1.0	<1.00	<1	<1.00	<1.00	<1.00	<1.00	<1.00	<1	<1.00	<1.00	<1.00	<1.00
Nitrate	mg/l as NO ₃ ⁻ -N	-	***	0.731	***	0.539	***	***	***	0.731	***	0.539	***	***
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	4.4x10 ³	20	5.5x10 ³	18	5.5x10 ³	4.4x10 ³	4.4x10 ³	20	5.5x10 ³	18	5.5x10 ³	4.4x10 ³
ประสิทธิภาพในการบำบัด BOD			****		****		****		****		****		****	

หมายเหตุ : * มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564

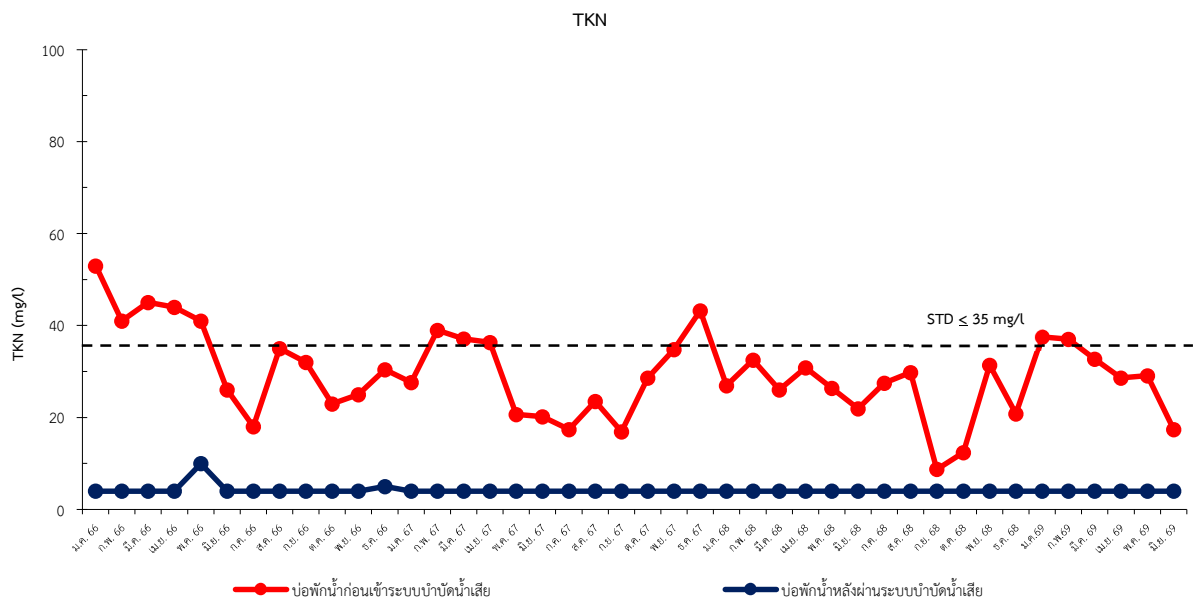
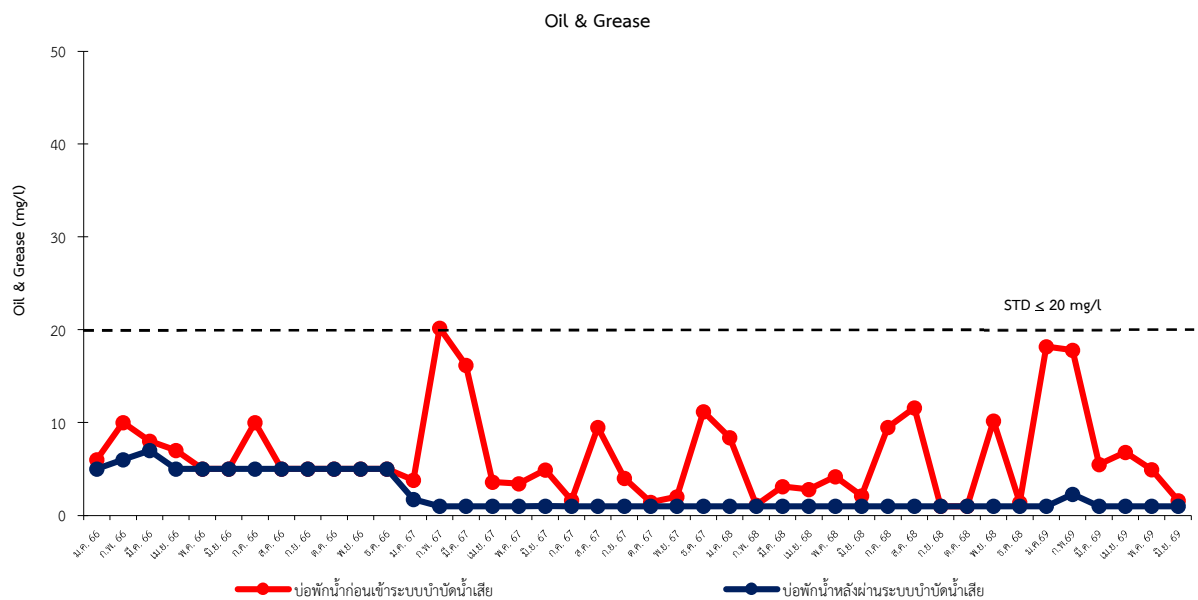
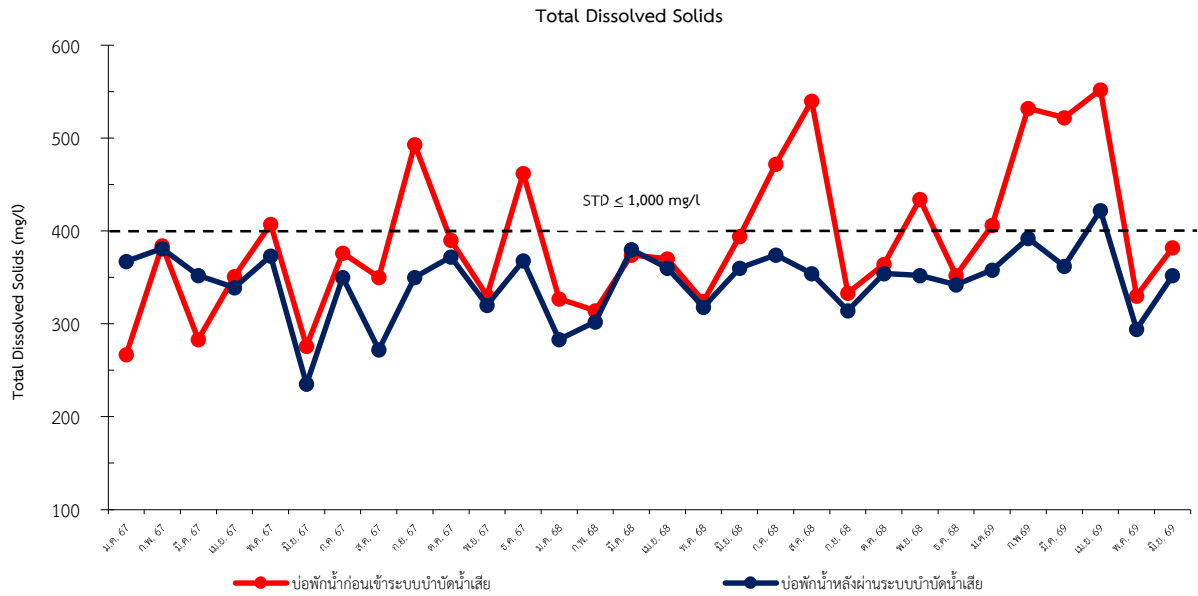
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 161ง ลงวันที่ 19 กรกฎาคม พ.ศ. 2564

** ตรวจวัดภาคสนาม *** ไม่ได้ตรวจวิเคราะห์ **** ไม่สามารถคิดประสิทธิภาพในการบำบัดได้เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด - ไม่ได้กำหนดค่า

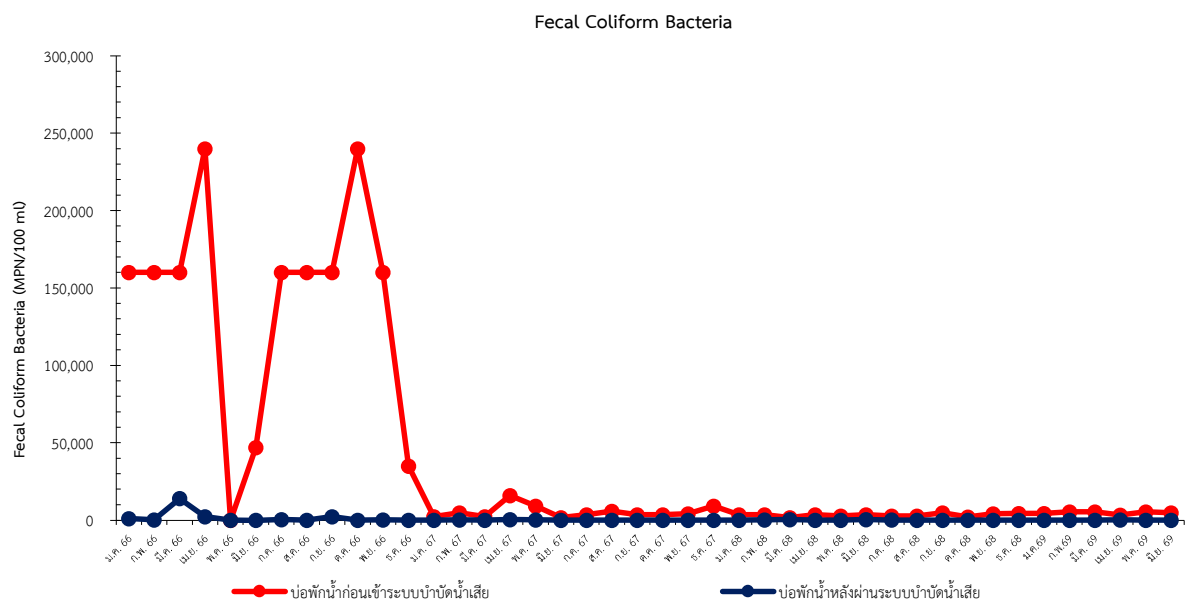
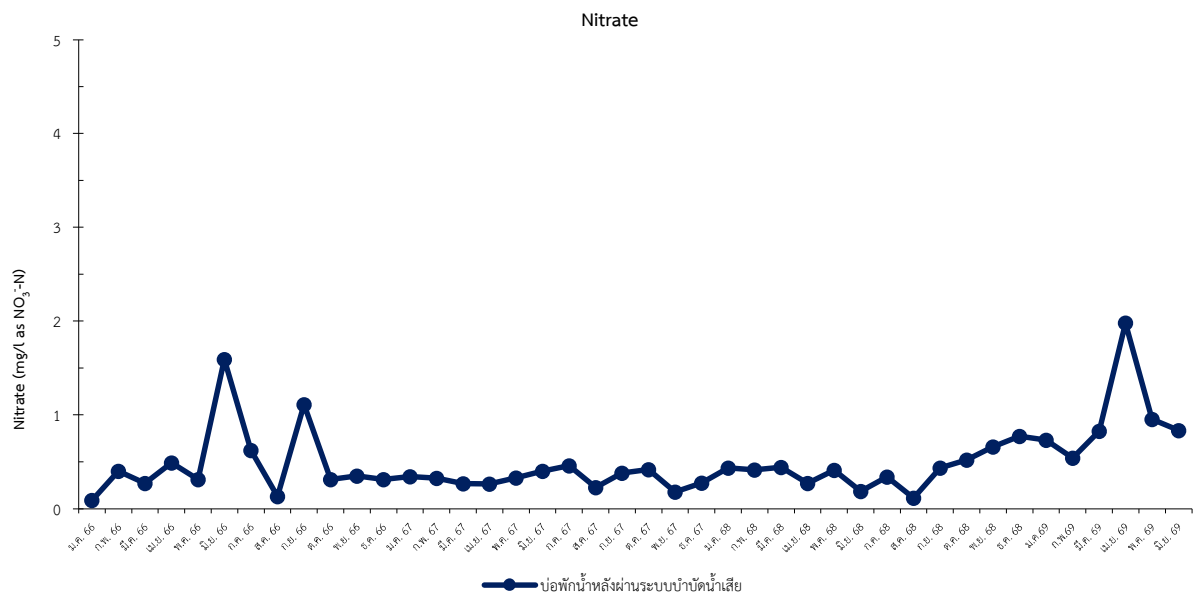
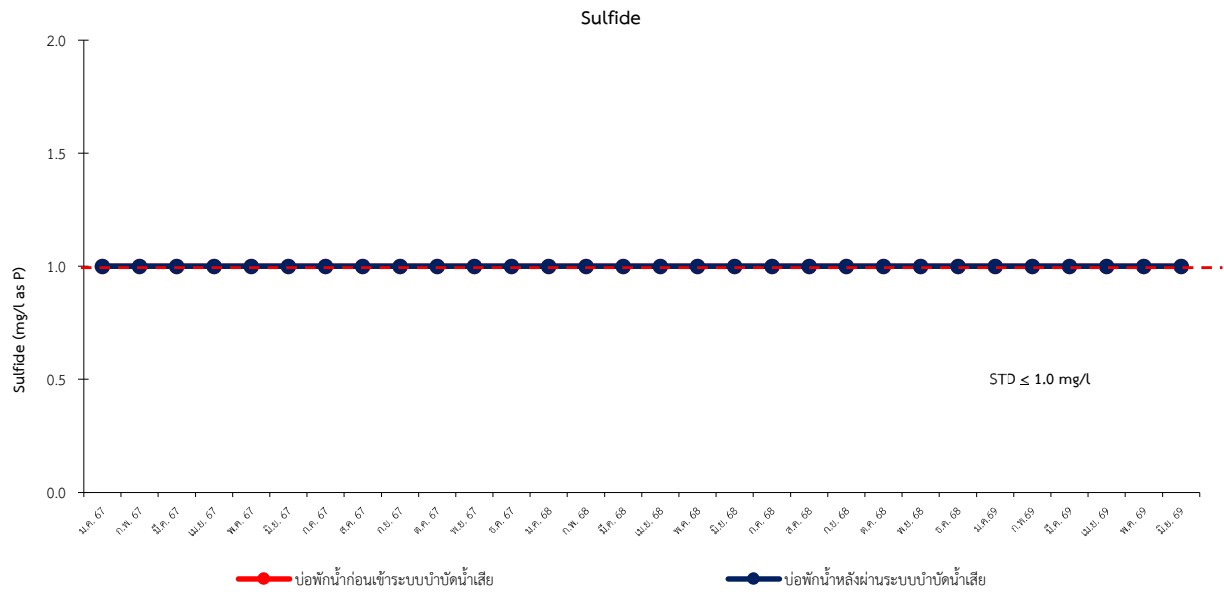
INF = บ่อพักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย EFF = บ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 7 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 7 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)



รูปที่ 7 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

2) คุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ ระหว่างเดือน มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 มีรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในแต่ละเดือนดังนี้ (ตารางที่ 5 และ รูปที่ 8 สำหรับผลการตรวจวิเคราะห์แสดงไว้ในภาคผนวก ข)

วันที่ 6 มกราคม พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 7.2, BOD มีค่าเท่ากับ 34.8 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 11 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 6.70 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 35.9 mg/L, NO_3^- มีค่าเท่ากับ 0.034 mg/L as NO_3^- -N และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 4.8×10^3 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่า BOD ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 3 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 6.87, BOD มีค่าเท่ากับ 21.8 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 13 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 3.50 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 32.5 mg/L, NO_3^- มีค่าเท่ากับ 0.022 mg/L as NO_3^- -N และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 1.7×10^3 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่า BOD ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 10 มีนาคม พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 6.3, BOD มีค่าเท่ากับ 27.4 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 11 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 2.80 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 32.5 mg/L, NO_3^- มีค่าเท่ากับ 0.022 mg/L as NO_3^- -N และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 9.2×10^3 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่า BOD ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 7 เมษายน พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 7.2, BOD มีค่าเท่ากับ 28.7 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 11 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 6.73 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 30.8 mg/L, NO_3^- มีค่าเท่ากับ 0.039 mg/L as NO_3^- -N และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 2.8×10^3 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่า BOD ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 4 พฤษภาคม พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 7.2, BOD มีค่าเท่ากับ 33.8 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 11 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 9.49 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 29.7 mg/L, NO_3^- มีค่าเท่ากับ 0.021 mg/L as NO_3^- -N และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 2.9×10^3 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่า BOD ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 2 มิถุนายน พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 7.7, BOD มีค่าเท่ากับ 16.8 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 7 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 1.34 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 15.2 mg/L, NO_3^- มีค่าเท่ากับ 0.020 mg/L as NO_3^- -N และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 3.8×10^2 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

จากผลการตรวจวิเคราะห์ข้างต้นพบว่า คุณภาพน้ำในเดือนมกราคม-เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 มีค่า BOD ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 20 มก./ล. ทั้งนี้ อาจมีสาเหตุมาจากผู้บริหารดูแลโครงการในปัจจุบันยังไม่ขุดลอกตะกอนในระบบระบายน้ำบ่อบำบัดและท่อระบายน้ำภายในโครงการ รวมทั้งระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด ทำให้น้ำบางส่วนที่ไม่ผ่านการบำบัดไหลลงสู่รางระบายน้ำ ส่วนคุณภาพน้ำในเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก เนื่องจาก มีการสูบน้ำทิ้งในท่อระบายน้ำภายในโครงการ เมื่อเดือน พฤษภาคม 2569 ที่ผ่านมา ดังนั้น การเคหะแห่งชาติควรควบคุมให้ผู้บริหารดูแลโครงการในปัจจุบันหมั่นตรวจสอบตะกอนในระบบระบายน้ำ บ่อบำบัดและท่อระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งเร่งซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้ตามปกติ

ตารางที่ 5

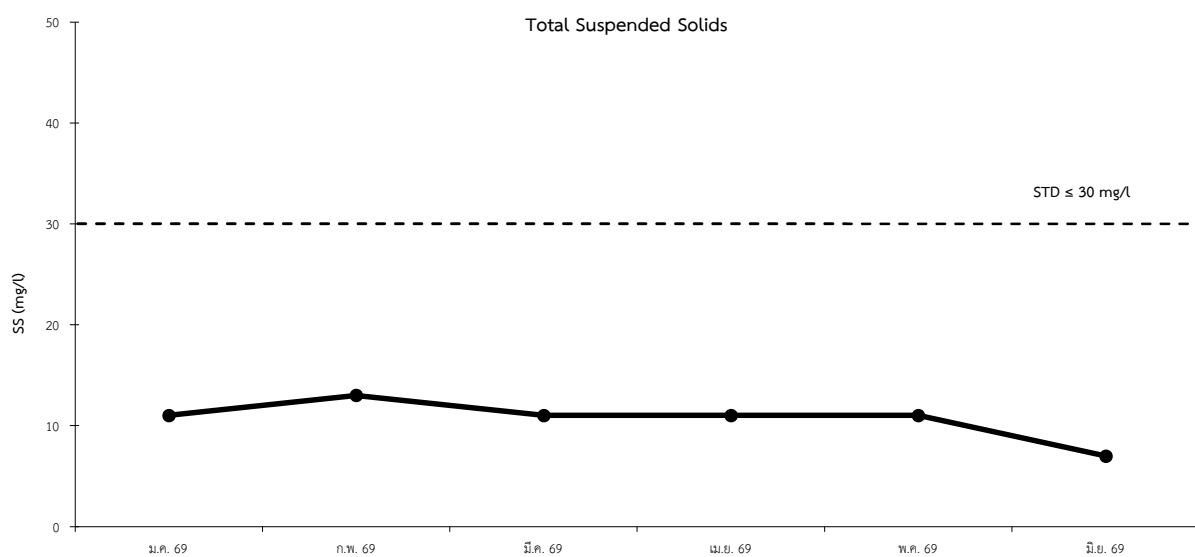
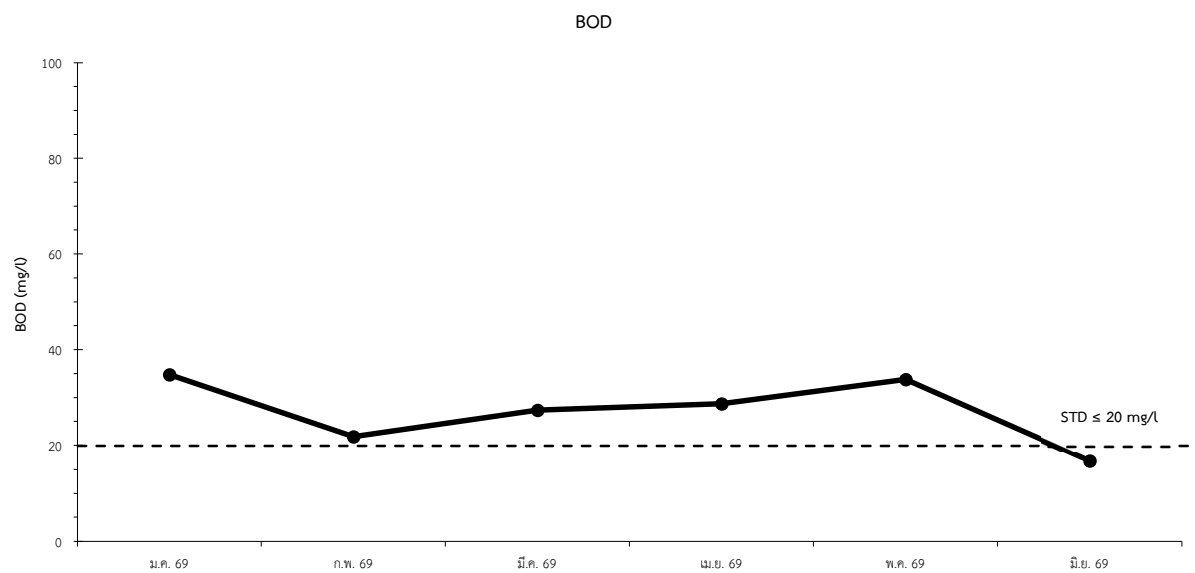
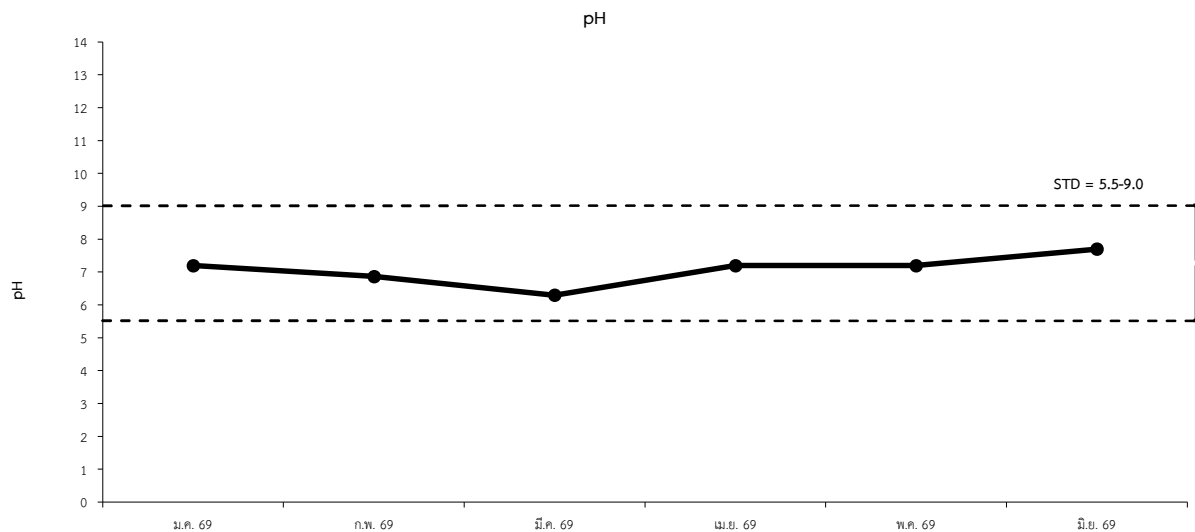
ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อกักสัปดาห์ก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569

ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ม.ค. 69	ก.พ. 69	มี.ค. 69	เม.ย. 69	พ.ค. 69	มิ.ย. 69
pH**	-	5.5-9.0	7.2	6.87	6.3	7.2	7.2	7.7
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	34.8	21.8	27.4	28.7	33.8	16.8
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	11	13	11	11	11	7
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	6.70	3.50	2.80	6.73	9.49	1.34
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	35.9	32.5	32.5	30.8	29.7	15.2
NO ₃	mg/l as NO ₃ ⁻ -N	-	0.034	0.022	0.022	0.039	0.021	0.020
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	4.8×10 ³	1.7×10 ³	1.7×10 ³	2.8×10 ³	2.9×10 ³	3.8×10 ²

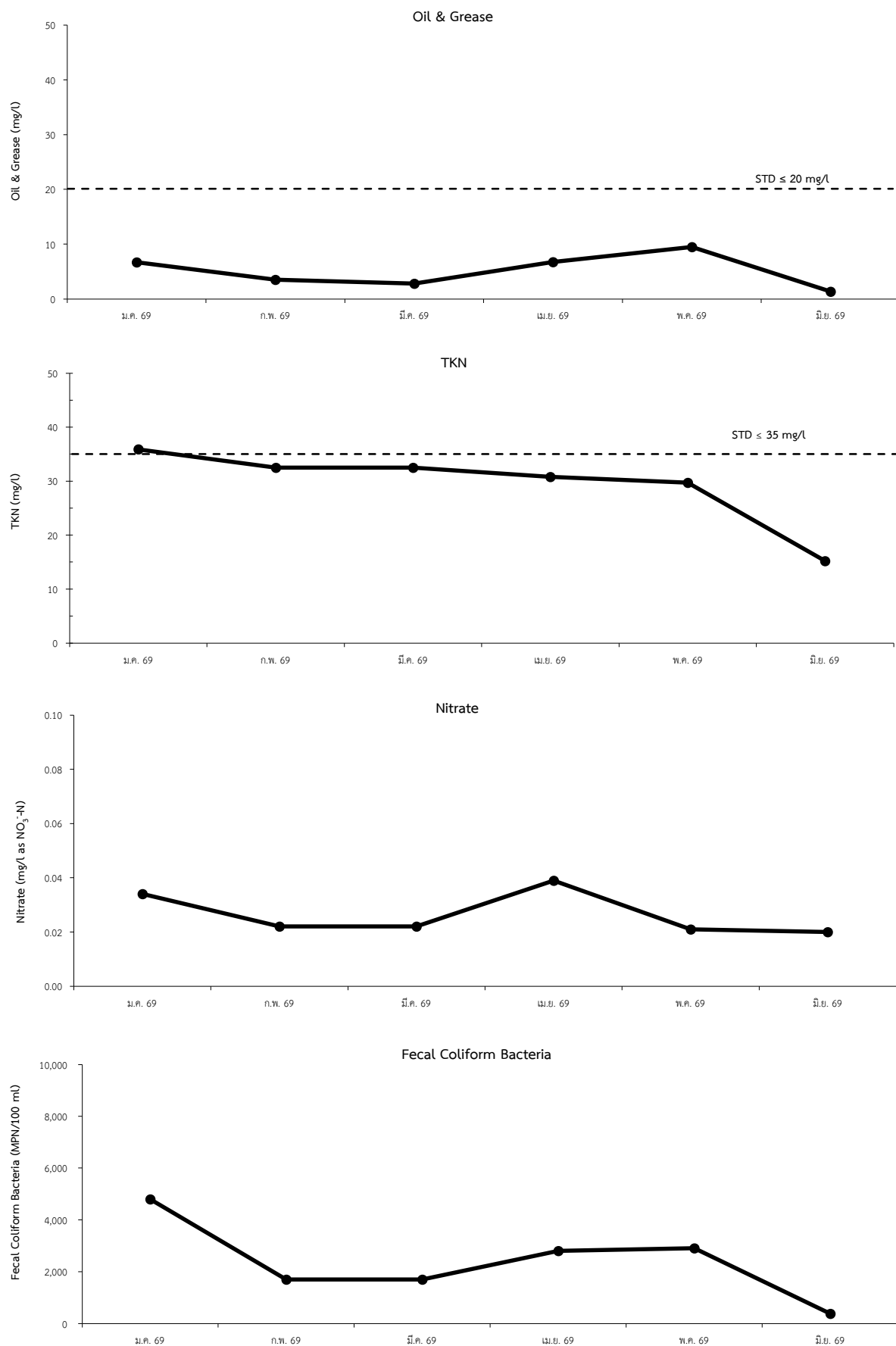
หมายเหตุ : * มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564

ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 161ง ลงวันที่ 19 กรกฎาคม พ.ศ. 2564

** ตรวจวัดภาคสนาม - ไม่ได้กำหนดค่า



รูปที่ 8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ



รูปที่ 8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อกักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ (ต่อ)

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา (เดือนมกราคม พ.ศ. 2566-ธันวาคม พ.ศ. 2568) พบว่า คุณภาพน้ำส่วนใหญ่มีค่าความสกปรกใกล้เคียงกับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา โดยคุณภาพน้ำระหว่างเดือน มกราคม พ.ศ. 2566-กันยายน พ.ศ. 2566,ระหว่างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2566-กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567, เดือนเมษายน , มิถุนายน, สิงหาคม, ตุลาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567, ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์-เมษายน, มิถุนายน-สิงหาคม, พฤศจิกายน และธันวาคม พ.ศ. 2568 มีค่า BOD ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน รวมทั้งคุณภาพน้ำในเดือนกุมภาพันธ์, มีนาคม, มิถุนายน พ.ศ. 2567 และเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568 มีค่า SS ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน นอกจากนี้ คุณภาพน้ำระหว่างเดือนกุมภาพันธ์-พฤษภาคม, ธันวาคม พ.ศ. 2566, เดือนกุมภาพันธ์ และธันวาคม พ.ศ. 2567 มีค่า TKN ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน (ตารางที่ 6 และรูปที่ 9)

3.3.2 การสำรวจข้อมูลด้านเศรษฐกิจ-สังคม และสุขภาพของประชาชน

จะดำเนินการสำรวจข้อมูลเศรษฐกิจ-สังคม และสุขภาพของประชาชนในเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2569

ตารางที่ 6														
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ (ต่อ)														
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ม.ค. 66 ¹	ก.พ. 66 ¹	มี.ค. 66 ¹	เม.ย. 66 ¹	พ.ค. 66 ¹	มิ.ย. 66 ¹	ก.ค. 66 ¹	ส.ค. 66 ¹	ก.ย. 66 ¹	ต.ค. 66 ¹	พ.ย. 66 ¹	ธ.ค. 66 ¹
pH	-	5.5-9.0	7.4	7.4	7.4	7.4	7.4	7.4	7.2	7.3	7.0	7.4	7.2	7.4
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	34	51	33	38	56	25	24	26	27.8	17	40	45
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	<10	<10	26	10	<10	<10	18	<10	<10	<10	<10	<10
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	34	39	40	39	40	26	15	27	29	20	31	37.1
NO ₃	mg/l	-	0.44	0.75	0.66	0.53	0.49	0.35	0.35	0.09	0.27	0.44	0.49	0.49
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	>160,000	160,000	>160,000	17,000	<1.8	220,000	>160,000	>160,000	>160,000	160,000	>160,000	24,000

ตารางที่ 6														
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ (ต่อ)														
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ม.ค. 67	ก.พ. 67	มี.ค. 67	เม.ย. 67	พ.ค. 67	มิ.ย. 67	ก.ค. 67	ส.ค. 67	ก.ย. 67	ต.ค. 67	พ.ย. 67	ธ.ค. 67
pH**	-	5.5-9.0	7.1	7.1	7.6	7.4	7.2	7.1	7.4	7.5	7.1	7.0	7.4	7.7
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	35.6	38.9	8.16	29.8	7.48	22.8	14.8	25.4	13.6	47.4	26.7	24.2
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	20	61	37	13	14	39	8	11	18	27	12	16
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	17.5	12.2	13.4	7.60	8.67	8.96	2.32	1.49	3.50	9.40	8.33	4.70
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	34.9	37.3	16.6	28.5	12.3	12.9	19.1	24.6	16.0	28.6	28.6	35.4
NO ₃	mg/l as NO ₃ ⁻ -N	-	0.021	0.021	0.042	0.024	0.026	0.066	0.040	0.038	0.039	0.024	0.031	0.033
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	3.5×10 ³	1.6×10 ³	3.8×10 ²	3.5×10 ³	1.6×10 ³	1.6×10 ³	2.2×10 ³	4.4×10 ³	3.8×10 ²	3.5×10 ³	3.5×10 ³	3.5×10 ³

ที่มา : 'รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 จังหวัดขอนแก่น

เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566, บริษัท สกิลเทค แอนด์ เอ็นไวรอนเมนทอล จำกัด

หมายเหตุ : * มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำที่มาจากที่ดินจัดสรรประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำที่มาจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564

ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 161ง ลงวันที่ 19 กรกฎาคม พ.ศ. 2564

- ไม่ได้กำหนดค่า

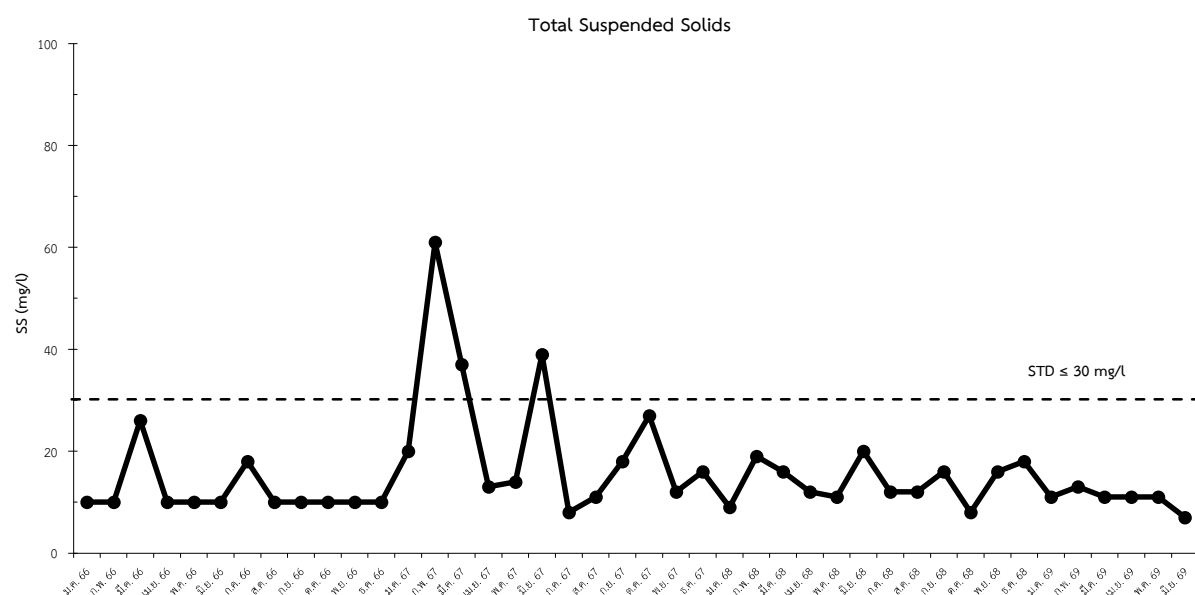
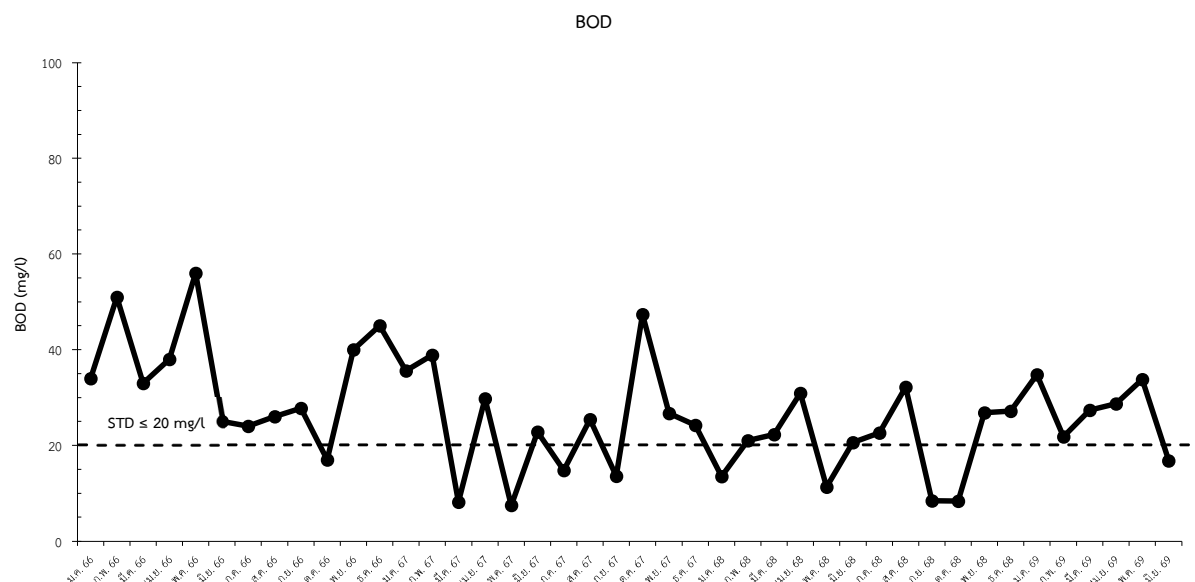
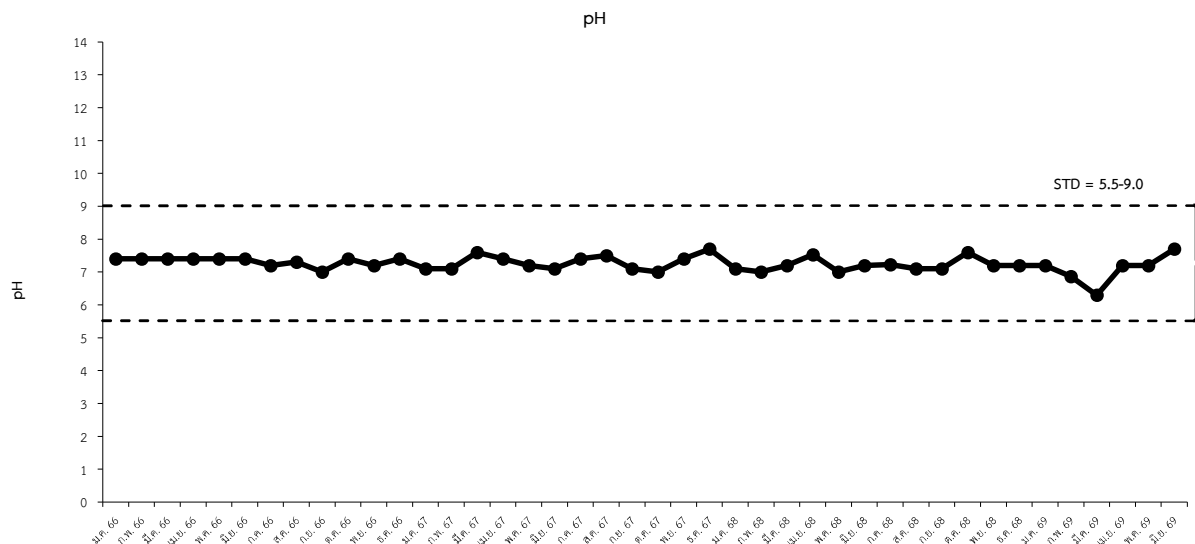
ตารางที่ 6														
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ (ต่อ)														
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ม.ค. 68	ก.พ. 68	มี.ค. 68	เม.ย. 68	พ.ค. 68	มิ.ย. 68	ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68
pH**	-	5.5-9.0	7.1	7.0	7.2	7.53	7.0	7.2	7.2	7.1	7.1	7.6	7.2	7.2
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	13.5	21.0	22.3	30.9	11.3	20.6	22.6	32.2	8.44	8.40	26.8	27.2
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	9	189	16	12	11	20	12	12	16	8	16	18
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	10.2	<1.00	<1.00	3.80	2.70	4.30	7.26	8.10	1.70	3.10	6.95	1.41
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	21.7	11.5	24.1	25.8	21.9	17.1	24.7	31.5	8.73	11.5	23.0	32.6
NO ₃	mg/l as NO ₃ -N	-	0.036	<0.020	0.020	0.044	0.047	0.055	0.020	0.022	0.027	0.020	0.028	0.025
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	3.5×10 ³	3.5×10 ³	3.5×10 ³	9.2×10 ³	2.2×10 ³	1.7×10 ³	4.8×10 ³	5.3×10 ³	4.8×10 ²	3.2×10 ²	3.9×10 ²	4.4×10 ³

ตารางที่ 6								
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ (ต่อ)								
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ม.ค. 69	ก.พ. 69	มี.ค. 69	เม.ย. 69	พ.ค. 69	มิ.ย. 69
pH**	-	5.5-9.0	7.2	6.87	6.3	7.2	7.2	7.7
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	34.8	21.8	27.4	28.7	33.8	16.8
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	11	13	11	11	11	7
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	6.70	3.50	2.80	6.73	9.49	1.34
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	35.9	32.5	32.5	30.8	29.7	15.2
NO ₃	mg/l as NO ₃ ⁻ -N	-	0.034	0.022	0.022	0.039	0.021	0.020
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	4.8×10 ³	1.7×10 ³	1.7×10 ³	2.8×10 ³	2.9×10 ³	3.8×10 ²

หมายเหตุ : * มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564

ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 161ง ลงวันที่ 19 กรกฎาคม พ.ศ. 2564

** ตรวจวัดภาคสนาม - ไม่ได้กำหนดค่า



รูปที่ 9 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ตารางที่ 7

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 จังหวัดขอนแก่น ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
1. การบำบัดน้ำเสีย	1) ดำเนินการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลางและออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนี ที่ตรวจวัด ดังนี้ 1.1 บ่อพักสุดท้ายก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง : pH, BOD, SS, Oil & Grease, TKN และ Fecal Coliform Bacteria 1.2 บ่อพักสุดท้ายหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง : pH, BOD, Oil & Grease, TKN, NO ₃ และ Fecal Coliform Bacteria	1) ดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัด น้ำเสียส่วนกลาง โดยมีดัชนีตรวจวิเคราะห์ตามที่มาตรการกำหนด จากผลการ ตรวจวิเคราะห์ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า คุณภาพน้ำ หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน โดยไม่สามารถ ประเมินประสิทธิภาพได้ เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด (รายละเอียดแสดง ดังข้อ 3.2.1)	ไม่มี
	2) ดำเนินการเก็บตัวอย่างบริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, TKN Oil & Grease, Fecal Coliform Bacteria และ NO ₃	2) ดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่สาธารณะ โดยมีดัชนีตรวจวิเคราะห์ตามที่มาตรการกำหนด จากผลการตรวจวิเคราะห์ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า คุณภาพน้ำในเดือนมกราคม, กุมภาพันธ์, มีนาคม, เมษายน และพฤษภาคม พ.ศ. 2569 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน (รายละเอียดแสดงดังข้อ 3.2.1)	ไม่มี
2. ด้านความปลอดภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ทั้งหมดในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยที่ติดตั้งใน โครงการฯ ตามคู่มือการใช้งาน เพื่อให้อุปกรณ์อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งาน	ยังไม่มีการตรวจสอบระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ	ตรวจสอบระบบป้องกันและ สัญญาณเตือนอัคคีภัยปีละ 2 ครั้ง
3. สำรวจข้อมูลด้านสุขภาพ และสังคม	ดำเนินการสำรวจข้อมูลด้านสุขภาพและสังคม	จะดำเนินการสำรวจข้อมูลเศรษฐกิจ สังคม และสุขภาพของประชาชนในเดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2569	ไม่มี